

Herzlichen Dank für Ihr Interesse an unserem

## FERIENHÄUSEL IN PFRONTEN / ALLGÄU

### Kurzinformation:

Freistehendes 3\*\*\*- Familienhaus (155 qm) mit Terrasse und Garten für max. 8 Personen (plus 2 Kleinkinder).

### Räume:

- Vier Schlafzimmer mit 2 / 2 / 2 / 3 Betten
- Zwei Wohnzimmer
- Ein Esszimmer
- Eine vollausgestattete Küche
- Zwei Bäder: Ein Hauptbad im OG (Dusche, Badewanne, WC, 2 Waschbecken), ein weiteres Bad im Keller (Dusche, WC, Waschbecken), ein zusätzliches WC im EG



### Besonderheiten:

- Freier, unverbauter und traumhafter Blick auf die Alpenkette
- Eigener, vollständig eingezäunter Garten mit fast 500 qm und Terrasse nach Süden, ein Südbalkon, ein Ostbalkon
- Voll möbliert und sehr gut ausgestattet
- Viele Spielsachen sowie Ausstattung für Kinder
- Klavier (Marke „Bechstein“)
- Königscard inklusive, alle damit verbundenen Attraktionen unter <http://www.koenigscard.com/>

### Ausstattung:

- Küche: Kühlschrank, Ceranfeld-Herd, Backofen, Spülmaschine, Mikrowelle, viele Küchenutensilien & Elektrogeräte
- Wohnzimmer: SAT-Flachbild-TV, Stereo-Anlage, DVD Player
- Esszimmer: reichlich Geschirr, Toaster usw.
- Garten: Gartenmöbel, Grill, Liegestühle, Schaukel mit Rutsche, 8 alte Fahrräder für Erwachsene und Kinder (Nutzung kostenlos und auf eigene Verantwortung)
- Winter: Schlitten/Rutschbobs, Langlaufski
- Technik: W-LAN
- Nützliches: Waschmaschine, Wäschetrockner, Vorratskeller mit Tiefkühlschrank, Koffer-Abstellraum, Garderobe, Skikeller, Fahrradgarage, drei PKW-Parkplätze, zusätzliches Klappbett, zwei Babybetten, Kinderhochstuhl, Buggy
- Stil: Landhausstil mit bäuerlichen Antiquitäten, Zentralheizung, Böden aus Holz, Kork und Linoleum

### Lage:

- Absolut ruhige Ortsrandlage (Haus liegt in einer Sackgasse)
- Unverbauter Postkarten-Blick auf die Berge
- Wanderwege sowie Langlaufloipe führen direkt am Haus vorbei
- Laufnähe zur Tennis-, Squash- und Eissporthalle, zum Kurpark und einem sehr hübschen Kinderspielplatz
- 7 Autominuten vom nächsten Skigebiet entfernt

### Preis:

- 160 € bis 320 € pro Nacht (abhängig von Personenanzahl / Saisonzeit / Aufenthaltsdauer) inklusive der attraktiven Königscard, aller Nebenkosten, Bettwäsche und Handtücher
- Endreinigung pauschal 200 € pro Aufenthalt
- Extras: Kurtaxe Erwachsene 2,40 € pro Tag, Kinder 1,50 € pro Tag (6-15 Jahre), Hunde (30 €), Klavierbenutzung (30 €)

### Bedingungen:

- Mietdauer mind. 5 Nächte
- NUR NICHTRAUCHER!
- Hunde: im Sinne der anderen Gäste können wir nur gut erzogene Hunde erlauben (nicht auf Betten & Sofas)

Weitere Informationen sowie Bilder finden Sie unter [www.dasferienhaeusel.de](http://www.dasferienhaeusel.de)

Wir freuen uns auf Sie und stehen Ihnen für weitere Fragen sehr gerne zur Verfügung!

Ihre Familie von Feilitzsch  
pfronten@vfeilitzsch.de